

CITTA' DI SETTINGIANO

Provincia di Catanzaro

Via J.F. Kennedy, 2 – Tel. 0961/997031 – Fax 997422- P.I. 00323390799

e-mail: ufftecnico@comune.settingiano.cz.it - P.E.C.: tecnico1.settingiano@asmepec.it

Codice Univoco Ufficio Tecnico per Fatture Elettroniche (IPA): HI0WYF

AREA TECNICO – MANUTENTIVA

DISCIPLINARE D'INCARICO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALL’ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEI FABBRICATI SCOLASTICI E DI PROPRIETÀ COMUNALE – CIG: ZB23CE2C0B

L'anno duemila ventitré addì _____ del mese di _____ nella Residenza Municipale, tra il Comune di Settingiano avente PI e CF. 00323390799 rappresentato:

- dal Responsabile Dell'Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Settingiano, Ing ARCIDIACONO Gerarda, nata a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____ in nome e per conto del Comune;

E la Ditta _____ alla quale in forza della presente viene conferito il servizio relativo all’esercizio e manutenzione degli impianti termici dei fabbricati scolastici e di proprietà Comunale - Periodo 2023 – 2025 - CIG: ZB23CE2C0B

Che con Determinazione n. _____ del _____ del Responsabile del Settore intestato veniva affidato il servizio in oggetto.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

Natura dell'appalto

Oggetto del presente appalto l'esecuzione dei lavori ed in genere tutte le altre prestazioni inerenti l'esercizio, la vigilanza, la manutenzione degli impianti termici a servizio dei fabbricati scolastici e di proprietà comunale (numero 5 fabbricati).

ART. 2

Estensione dell'appalto

Il Comune si riserva la facoltà, senza formalità di sorta, di immettere nel presente appalto, impianti costruiti da terzi. Tali immissioni determineranno variazioni di prezzi forfettariamente nella misura stabilita dalla relativa voce di elenco per ciascun fabbricato.

ART. 3

Durata dell'appalto

L' appalto relativo ai lavori di cui sopra avrà la durata di ANNI DUE a partire dalla data di consegna dei lavori, nelle more della stipula del contratto a seguito dell’avvenuta aggiudicazione a dell'appalto.

L'esecuzione dell'ultimo periodo di accensione degli impianti termici potrà protrarsi oltre il tempo utile totale per il periodo strettamente necessario, da valutarsi d'ufficio, comunque non oltre mesi uno, senza che l'appaltatore possa richiedere ulteriori compensi, comunque diversi da quelli contrattuali.

ART. 4 Ammontare dell'appalto

L'importo a base d'appalto ammonta ad € (3.640,00 x 2) = 7.280,00 ed Euro 146,00 di oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 7.426,00 (diconsi Euro Settemilaquattrocentoventisei/00), per DUE ANNI oltre I.V.A al 22%

Non conoscendo preventivamente quali interventi dovranno essere eseguiti, l'Amministrazione si riserva il diritto di variare l'importo dei lavori, tanto in più che in meno e comunque nel rispetto delle normative vigenti.

Le prestazioni relative all'esercizio ed alla vigilanza i cui oneri sono esplicitati all'art.12, verranno retribuiti nella misura di € 82,00 mensili per ciascun fabbricato nei periodi 22/11/2023 - 23/03/2024 e 22/11/2024 – 23/03/2025 (periodo di accensione impianti termici).

Tutte le prestazioni relative alla manutenzione, da intendersi come "fornitura e posa in opera dei materiali", verranno liquidati secondo le voci dell'allegato elenco prezzi.

RIEPILOGO:

A) Esercizio e Vigilanza

- Periodo 22/11/2023 - 23/03/2024
€ 82,00 x mesi 4 x n. fabbr. 5 = € 1.640,00

TOTALE € 1.640,00

B) Manutenzione

- A stima € 400,00 x n. fabbr. 5 = € 2.000,00

TOTALE GENERALE € 3.640,00 x 2 Anni = Euro 7.280,00 ed Euro 146,00 di oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

ART. 5 Capitolato Generale

L'Amministrazione Appaltante si riserva, in ogni momento nel corso dell'appalto, di dare all'Impresa ogni ordine valutato più opportuno per il compimento delle forniture e per l'esecuzione delle opere inerenti l'appalto.

L'Amministrazione ha l'insindacabile potere di variare comunque ogni preventivo elaborato dall'Impresa, senza che l'assuntrice possa, a qualsiasi titolo, vantare diritti o richiedere compensi.

ART 6 Riferimento a norme tecniche varie

Salvo eventuali deroghe contenute nelle singole disposizioni del presente disciplinare d'incarico, la ditta dovrà rispettare tutte le norme che regolamentano gli impianti termici, qualsiasi

sia il combustibile utilizzato, tutte le norme inerenti la prevenzione degli incendi e la prevenzione infortuni e comunque tutte le norme che dovessero essere emanate durante il periodo dell'appalto.

L'Impresa in particolare dichiara di conoscere ed approvare le condizioni di cui ai commi seguenti:

- è facoltà dell'Amministrazione rescindere il contratto d'appalto e procedere all'esecuzione d'Ufficio, prescindendo dalle formalità descritte dal predetto Regolamento n. 207/2010 nel caso in cui l'Impresa non si presenti nel giorno stabilito a ricevere la consegna dei lavori;
- è fatto obbligo per l'Impresa di osservare i contratti collettivi di lavoro ed è facoltà dell'Amministrazione di operare ritenute sui certificati di pagamento in acconto nei casi di inadempienza agli obblighi dell'impresa con responsabilità dell'appaltatore in caso di danni alle persone ed alle cose durante l'esecuzione dei lavori;
- l'Amministrazione si riserva il diritto ad eseguire direttamente con mano d'opera comunale, interventi di modesta entità nel campo della manutenzione;
- è facoltà dell'Amministrazione di ordinare all'appaltatore di procedere all'esecuzione delle opere anche con lavoro notturno ed in giorni festivi;
- è fatto divieto all'appaltatore di cedere in tutto o in parte in subappalto i lavori assunti senza l'approvazione dell'Amm.ne Comunale sotto pena di immediata rescissione del contratto, della perdita della cauzione con la comunicazione di tutte le spese e dei danni cui l'Amministrazione stessa potrebbe andare incontro per tale rescissione;
- l'impresa rinuncia espressamente al ricorso all'arbitrato per la composizione delle controversie che dovessero sorgere durante l'esecuzione del lavoro ed accetta il ricorso alla Magistratura ordinaria.

ART 7 Garanzia definitiva

Ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, da eseguire con modalità stabilite dalle disposizioni vigenti.

La garanzia definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto e dal risarcimento dei danni derivanti dalla inadempienza delle obbligazioni stesse.

Art. 8 Pagamenti

I pagamenti verranno effettuati in rate bimestrali e comprenderanno oltre alla quota relativa all'esercizio e sorveglianza, anche i compensi derivanti da eventuali interventi di manutenzione effettuati.

A fine lavori sarà rilasciato il certificato di regolare esecuzione da parte della direzione lavori per lo svincolo della cauzione.

ART. 9 Esecuzione dei lavori

Per quanto concerne le prestazioni relative all'esercizio ed alla vigilanza di cui al successivo art. 12, la ditta sarà tenuta ad eseguire quanto prescritto senza attendere l'ordine dall'ufficio tecnico.

Per quanto concerne invece i lavori di manutenzione, la ditta dovrà eseguire soltanto quelle opere che le saranno notificate tramite ordine dalla D.L.

ART. 10
Sgombero dei detriti – Discarica

Lo sgombero dei detriti di qualsiasi natura prodotti dai lavori eseguiti dalla ditta dovrà avvenire nel termine massimo perentorio di 24 ore consecutive all'esecuzione del lavoro stesso.

Il pagamento di eventuali diritti per l'uso di pubbliche discariche è a carico dell'assegnataria.

ART. 11
Oneri fiscali

A carico della ditta assegnataria risulteranno gli oneri fiscali per le spese contrattuali e di registrazione esclusa l'IVA (22%) che è a carico dell'Amministrazione appaltante.

ART. 12
Esercizio e vigilanza

A) IMPIANTI TERMICI

A1) Gli impianti termici debbono funzionare a far data dal 22/11 per un massimo di 9 (NOVE) ore giornaliere nei periodi di maggiore rigore invernale, in condizione di normalità debbono essere regolati secondo il seguente schema:

- Scuole con turno singolo ore 7,30 - 12,00
- Scuole o fabbricati con attività anche pomeridiana ore 7,30 - 12,00 - 14,00 - 15,30;

La ditta deve essere comunque disponibile ad intervenire su richiesta della Amministrazione Comunale immediatamente, a variare l'orario di funzionamento (in più o in meno), purché l'orario giornaliero complessivo non superi le ore 9 totali di funzionamento (**decreto n. 383 del 6 ottobre 2022**)

La ditta è tenuta al rigoroso controllo del rispetto di tali disposizioni.

A2) Guardia all'accensione.

La ditta assegnataria sarà tenuta ad effettuare settimanalmente una ricognizione per accertare la corretta entrata in funzione di tutti gli impianti intervenendo nella maniera più tempestiva per ristabilire il funzionamento di quelli che risultassero difettosi.

Ovviamente la ditta dovrà intervenire ogni volta che sarà segnalato un difetto di funzionamento degli impianti.

A3) Guardia allo spegnimento.

L'assegnataria sarà responsabile dello spegnimento degli impianti al termine del periodo (31/03), stabilito dalle norme vigenti ed in corrispondenza dei periodi festivi delle scuole.

A4) Revisione e pulizia.

La revisione completa dei componenti la centrale termica, l'impianto di distribuzione e di utilizzazione, deve essere eseguita secondo le seguenti modalità:

1) Generatore di calore

- a) Pulitura canali d'acqua
- b) Pulitura canali di fumo
- c) Verifica funzionamento apparecchi di controllo e connessioni elettriche
- d) Controllo rendimento combustione e temperatura fumi
- e) Verifica funzionamento tubolature.

2) Quadro elettrico

- a) Controllo funzionamento interruttori comando apparecchiature
- b) Controllo funzionamento spie luminose
- c) Controllo funzionamento orologio programmatore
- d) Controllo tele salvamotore
- e) controllo integrità ed isolamento cavi elettrici di comando alle apparecchiature
- f) Controllo funzionamento sonde termiche
- g) Pulizia e disossidazione contatti.

3) Pompe circolazione

- a) Verifica della integrità delle tenute
- b) Eventuale pulitura giranti
- c) Verifica motore.

4) Vaso d'espansione aperto

- a) Pulitura e controllo integrità
- b) Verifica e funzionamento tubazione troppo-pieno
- c) Verifica e funzionamento tubazione di sicurezza
- d) verifica e funzionamento tubazione di scarico.

5) Vaso d'espansione chiuso

- a) Verifica integrità e funzionamento.

6) Canna fumaria

- a) Verifica integrità, pulitura e verifica condizioni tiraggio.

7) Regolazione delle apparecchiature erogatrici del gas.

- a) Verifica funzionamento filtro-gas valvola a sfera, rid. di pressione.

8) Verifica integrità e funzionamento valvole e saracinesca.

9) Impianto di distribuzione ed utilizzazione:

- a) verifica integrità; e funzionamento piastre ad elementi radianti e loro componenti;
- b) verifica valvole sfogo aria e detentori
- c) verifica integrità tubazione di adduzione
- d) verifica valvola di regolazione.

ART. 13
Elenco prezzi

1) CANONE MENSILE RELATIVO A TUTTE LE PRESTAZIONI CONNESSE ALL'ESERCIZIO ED ALLA VIGILANZA DI CUI ALL'ART.12, CALCOLATO SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 4

a) Periodo 30/11- 31/03 per ogni fabbricato € 82,00 mensili

1) Demolizione e rimozione di tubazione e parti in ferro, di qualsiasi diametro e spessore compreso materiale di consumo.

- al Kg. € due € 2,00

2) Sostituzione serratura porta Centrale termica

- a corpo € dodici € 12,00

3) Esecuzione di tracce in muratura di qualsiasi genere o in solai in c.a., compresa la chiusura ed il ripristino a perfetta regola d'arte.

- al ml. € dodici € 12,00

4) Sostituzione generatore di calore in ghisa a funzionamento metano, completo di tutto quanto occorre per averlo in perfetto stato di funzionamento.

- di potenziale fino a Kcal/h 60.000 utili a Corpo € 956,00 (novecentocinquantasei/00)

- di potenziale fino a Kcal/h 100.000 utile € 1.370,00 (milletrecentosettanta/00)

- di potenziale fino a Kcal/h 160.000 utile € 2.670,00 (duemilaseicentosettanta/00)

- di potenziale fino a Kcal/h 230.000 utile € 3.205,00 (tremiladuecentocinque/00)

5) Fornitura e posa in opera di mantello in lamiera con investimento isolante completo di bulloni e quanto altro occorre per caldaie di qualunque tipo e dimensioni

- al ml. € (trentacinque/00) € 35,00

6) Fornitura e posa in opera di termostato di esercizio compreso ogni onere.

- a corpo € (quarantacinque/00) € 45,00

7) Fornitura, posa in opera di termostato di sicurezza a riarmo manuale, compreso ogni onere.

- a corpo € (quarantadue/00) € 42,00

8) Fornitura, posa in opera di flange con guarnizione di amianto per montaggio bruciatore in ghisa compreso ogni onere.

- al Kg. € (sei/00) € 6,00

9) Fornitura e posa in opera di termostato acqua caldaia, compreso ogni onere.

- a corpo € (sedici/00) € 16,00

10) Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione a morsettiera compreso ogni onere.

- a corpo € (venti/00) € 20,00

11) Fornitura e posa in opera di manometro fino a 10 bar compreso ogni onere.

- a corpo € (quindici/00) € 15,00

12) Fornitura e posa in Opera di turbolatori in acciaio compreso ogni onere.

- cadauno € (ventisei/00) € 26,00

13) Fornitura e posa in opera di pressostato a riarmo manuale.

- a corpo € (trentatré) € 33,00

14) F.P.O. di bruciatore a norma UNI CIG a funzionamento a gas metano, compreso quanto occorre per averlo in perfetto stato di funzionamento:

a) di portata fino a Nm³/h 8.6 - a corpo..... € 850,00

b) di portata fino a Nm³/h 17 - a corpo..... € 1.550,00

c) di portata fino a Nm³/h 29 - a corpo..... € 2.000,00

d) di portata fino a Nm³/h 46 - a corpo..... € 2.300,00

e) di portata oltre 46 Nm³/h - a corpo..... € 3.050,00

15) Fornitura e posa in opera di flessibili di collegamento al bruciatore, compreso quanto occorre per un perfetto funzionamento:

- da 3/8" al ml. € 6,00 (sei/00)

- da 1/2" al ml. € 17,00 (diciassette/00)

- da 1" al ml. € 20,00 (venti/00))

16) Fornitura e posa in opera di apparecchiature di comando organi elettrici bruciatore:

- a gas - a corpo € 260,00 (duecentosessanta/00)

17) Fornitura e posa in opera di condensatore elettrico, compreso ogni onere.

- a corpo € 19,00 (diciannove/00)

18) F.P.O. di fotoresistenza per bruciatori a gasolio o a gas, compreso ogni onere.

- a corpo € 65,00 (sessantacinque/00)

19) Fornitura e posa in opera di bobina elettrovalvola compreso ogni onere.

- a corpo € 52,00 (cinquantadue/00)

20) F.P.O. di nucleo di ricambio per valvola elettromagnetica compreso ogni onere.

- a corpo € 28,00 (ventotto/00)

21) F.P.O. di supporto completo per valvola elettromagnetica, compreso ogni onere.

- a corpo € 19,00 (diciannove/00)

- 22) F.P.O. di trasformatore d'accensione:
- a gas - a corpo. € 70,00 (settanta/00)
- 23) F.P.O. di interruttore magnetotermico differenziale:
- da 10 a 25 Amp. € 75 (settantacinque/00)
- oltre 25 Amp. € 110,00. (centodieci/00)
- 24) F.P.O. di interruttore di comando elettropompe da 26 A. compreso ogni onere.
- a corpo € 45,00 (quarantacinque)
- 25) F.P.O. di telesalvamotore compreso ogni onere.
- a corpo € 60,00 (sessanta/00)
- 26) F.P.O. di interruttore monofase da 26 A, compreso ogni onere.
- a corpo € 26,00 (ventisei/00)
- 27) F.P.O. di presa monofase da 16 A compreso ogni onere.
- a corpo € 19,00 (diciannove/00)
- 28) F.P.O. di spia luminosa compreso ogni onere.
- cadauna € 14,00 (quattordici/00)
- 29) F.P.O. di cavo elettrico per comando apparecchiature, compreso ogni onere.
- al ml € 2,00 (due/00)
- 30) F.P.O. di pannello per quadro elettrico; dimensioni min.40 x 30 cm. compreso ogni onere
- a corpo € 43,00 (quarantatré/00)
- 31) F.P.O. di guaina porta cavo a vista installata secondo norme C.E.I. compreso ogni onere.
- al ml. €. 3,00 (tre/00)
- 32) F.P.O. di orologio programmatore compreso ogni onere.
- a corpo € 100,00 (cento/00)
- 33) F.P.O. di maniglia di sicurezza con base in acciaio, compreso ogni onere.
- a corpo € 19,00 (diciannove/00)
- 34) F.P.O. di cavetto per maniglia di sicurezza in matasse di mt. 50 compreso ogni onere.
- a corpo € 23,00 (ventitre/00)
- 35) F.P.O. di cassetta di custodia per maniglia, compreso ogni onere.
- a corpo € 28,00 (ventotto/00)
- 36) F.P.O. di estintore in polvere pressurizzato da Kg. 6.00 del tipo omologato, compreso ogni onere.
- a corpo € 70,00 (settanta/00)

37) Ricarica estintori con mezzi opportuni.

- a corpo € 22,00 (ventidue/00)

38) F.P.O. di valvola di fondo compreso ogni onere.

- a corpo € 11,00 (undici/00)

39) F.P.O. di valvola di ritegno compreso ogni onere.

fino a 3/4 -a corpo € 16,00 (sedici/00)

oltre 3/4 " € 26,00 (ventisei/00)

40) F.P.O di galleggiante antitrabocco, corpo in ottone, galleggiante in acciaio, compreso ogni onere.

- a corpo € 26,00 (ventisei/00)

41) F.P.O. di elettropompa di circolazione compreso ventola di raffreddamento motore ed ogni altro onere.

- di potenza fino a CV. 0,5 € 180,00 (centottanta/00)

- di potenza fino a CV. 0,7 € 195,00 (centonovantacinque/00)

- di potenza fino a CV. 1,0 € 200,00 (ducento/00)

- di potenza fino a CV. 1,5 € 235,00 (duecentotrentacinque/00)

- di potenza fino a CV. 2,0 € 250,00 (duecentocinquanta/00)

- di potenza oltre 2 CV. € 450,00 (quattrocentocinquanta/00)

42) F.P.O. di premistoppa pompa.

- a corpo € 23,00 (ventitre/00)

43) F.P.O. di vaso d'espansione aperto in lamiera di ferro o altro materiale idoneo, completo di accessori e quanto altro occorre.

- di capacità fino a lt. 100 € 130,00 (centotrenta/00)

- di capacità fino a lt. 150 € 145,00 (centoquarantacinque/00)

- di capacità fino a lt. 200 € 155,00 (centocinquantacinque/00)

44) F.P.O. di vaso d'espansione autopressurizzato, compreso ogni onere:

- di capacità fino a lt. 35 € 65,00

- di capacità fino a lt. 80 € 80,00

- di capacità fino a lt. 100 € 145,00

45) F.P.O di separatore d'aria compreso ogni onere:

- fino a "1" a corpo € 19,00 (diciannove/00)

- fino a "2" a corpo € 26,00 (ventisei/00)

46) F.P.O di separatore d'aria per vaso d'espansione autopressurizzato, compreso di ogni onere:

- fino a "1" a corpo € 32,00 (trentadue/00)

- fino a "1 e 1/2" a corpo € 44,00 (quarantaquattro/00)

- fino a "2" a corpo € 50,00 (cinquanta/00)

47) F.P.O. di pressostato doppio a riarmo manuale compreso ogni onere.

- a corpo € 65,00 (sessantacinque/00)

48) F.P.O. di flussostato, compreso ogni onere.

- a corpo € 65,00 (sessantacinque/00)

49) F.P.O. di valvola di sicurezza omologata A.N.C.C. opportunamente adeguata all'impianto, compreso ogni onere.

- a corpo € 47,00 (quarantasette/00)

50) F.P.O. di valvola di scarico termico opportunamente adeguata all'impianto compreso ogni onere:

- a corpo € 170,00 (centosettanta/00)

51) F.P.O. di saracinesca di regolazione, compreso ogni onere.

- di diametro pari a 1/2" € 16,00 (sedici/00)

- di diametro fino a 1" 1/2" € 18,00 (diciotto/00)

- di diametro fino a 2" € 37,00 (trentasette/00)

- di diametro fino a 3" € 65,00 (sessantacinque/00)

52) F.P.O. di tubazione in rame, rivestita secondo normativa, di diametro adeguato all'impianto compreso di raccordi e quanto altro occorre.

- al ml. € 3,00 (tre/00)

53) F.P.O. di tubo nero mannesman di diametro adeguato all'impianto, .ompreso di raccordi e quanto altro occorre.

- al Kg. € 5,00 (cinque/00)

54) F.P.O. di tubazione in ferro zincato di diametro adeguato all'impianto, compreso di raccordi e quanto altro occorre.

- al Kg. € 5,00 (cinque/00)

55) F.P.O. di gruppo di riempimento automatico con manometro, compreso ogni onere.

- a corpo € 26,00 (ventisei/00)

56) F.P.O. di elementi radianti in ghisa a tre colonne compreso il trasporto, carico e scarico, assemblaggio di qualsiasi altezza e quanto altro occorre.

- ad elemento € 14,00 (quattordici/00)

57) F.P.O. di tappi forati, o ciechi di diametro adeguato agli elementi radianti, compreso ogni onere.

- cadauno € 1,00 (uno/00)

58) F.P.O. di valvoline di scarico aria per radiatori, compreso ogni onere.

- a corpo € 2,50 (duecinquanta/00)

59) F.P.O. di detentori compreso ogni onere.

- a corpo € 4,00 (quattro/00)

60) F.P.O. di collettore a più derivazioni in ottone di diametro opportunamente adeguato alla tubazione compreso opere murarie e quanto altro occorre.

- a corpo € 23,00 (ventitre/00)

ART. 14
Inadempienze e penalità

In caso di inadempienza agli ordini impartiti dalla D.L. o ad altri obblighi contrattuali, la D.L. potrà sempre provvedere direttamente con personale del Comune, ovvero avvalendosi di altre imprese, addebitando ogni spesa incontrata all'assegnataria. Indipendentemente da tale facoltà la D.L. potrà applicare alla assegnataria le seguenti penali, dandone alla stessa comunicazione per iscritto:

- per ogni giorno di mancato esercizio € 26,00 fino a gg.2 (imp. termici)
- per ogni giorno di mancato esercizio € 52,00 oltre a gg.2 (imp. termici)

L'importo delle penalità verranno sottratte dalle somme in liquidazione risultanti nel primo mandato di pagamento maturato.

ART. 15
Responsabilità dell'impresa

- L'impresa resta responsabile di tutte le anomalie e le incompletezze che si dovessero verificare per effetto del servizio svolto e nelle pratiche effettuate per un periodo di dodici mesi a decorrere dalla data di svolgimento del servizio di cui al presente disciplinare;
- La ditta aggiudicataria è responsabile degli eventuali danni a cose e/o persone che si dovessero verificare in conseguenza alla svolgimento delle attività oggetto del presente disciplinare, a prescindere delle cause che li abbiano prodotti.

ART. 16
Tracciabilità dei flussi finanziari

L'impresa, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10 e ss. mm. e ii., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati all'accordo, utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario/postale dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e si impegna a comunicare alla S.A. ed alla Direzione Servizi Finanziari della S.A. ogni variazione nonché ogni eventuale inadempimento delle proprie controparti.

ART. 17
Norme finali

Il presente è sottoscritto dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata. Restano acquisiti al fascicolo:

- 1) il file sottoscritto con firma digitale da parte del dirigente/responsabile di servizio;
- 2) la prova della trasmissione del file, protocollato in forma elettronica, all'aggiudicatario;
- 3) la prova della ricezione alla PEC dell'aggiudicatario;
- 4) il file ricevuto dall'aggiudicatario all'indirizzo PEC dell'Ente.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della PEC che la seconda delle parti abbia trasmesso alla prima che abbia assunto l'iniziativa della trasmissione della presente.

Il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva

Ing. Gerarda Arcidiacono
Sottoscritto digitalmente

Il Rappresentante legale della Ditta

Sottoscritto digitalmente