

# Città di Settingiano

- Provincia di Catanzaro -

Via J.F. Kennedy, 2 – Tel. 0961/997031 – Fax 997422- P.I. 00323390799 -e-mail: [ufftecnico@comune.settingiano.cz.it](mailto:ufftecnico@comune.settingiano.cz.it)  
P.E.C.: tecnico1.settingiano@asmepec.it

AREA TECNICO- MANUTENTIVA  
Ufficio Tecnico

## BANDO DI GARA

**Bando di gara per l'appalto di lavori di: “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO IN VIA ASSUNTA. (Importo complessivo Euro 786.555,00).”, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite piattaforma C.U.C. –Comune di Caraffa di Catanzaro e Comune di Settingiano.**  
CIG: 8189770BFE - CUP: G63H19001690002

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA

A seguito della propria Determinazione a contrarre n. 133 del 07/05./2020 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO IN VIA ASSUNTA. (Importo complessivo Euro 786.555,00).”.

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Settingiano (CZ) – Via Kennedy n. 2 - tel. 0961 997031 sito internet [www.comune.settingiano.cz.it](http://www.comune.settingiano.cz.it) - Ufficio Tecnico PEC: [tecnico1.settingiano@asmepec.it](mailto:tecnico1.settingiano@asmepec.it) email: [ufftecnico@comune.settingiano.cz.it](mailto:ufftecnico@comune.settingiano.cz.it)

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

I lavori riguardano l'esecuzione di: “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO IN VIA ASSUNTA”, e sono previsti negli elaborati del progetto definitivo/esecutivo<sup>1</sup> redatto dall'architetto Luigi RASO ed approvato da questa amministrazione con deliberazione n. 13 del 29/01/2020 della Giunta Comunale. Gli elaborati tecnici e descrittivi del progetto sono reperibili dalla Ditta in indirizzo sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Settingiano [www.comune.settingiano.cz.it](http://www.comune.settingiano.cz.it) nella sezione “Amministrazione trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti organi indirizzo politico”;

<sup>1</sup> L'art. 1 della Legge n. 55/2019 (nel convertire il D.L. n. 32/2019, in particolare l'art. 1 lett. a), punto 1), ha disposto che “Per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo”.

e secondo le seguenti modalità: mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite piattaforma C.U.C. –Comune di Caraffa di Catanzaro e Comune di Settingiano.

Natura dei lavori: “Lavori edili” riconducibili alla categoria prevalente OG1, per un importo pari a € 617.843,28, di cui € 5.000,00 per costo complessivo della sicurezza.

“Lavori Opere in cemento armato e legno” riconducibili alla categoria OG1 quale categoria scorporabile o subappaltabile per un importo pari a € 307.870,76, di cui € 2.500,00 per costo complessivo della sicurezza.

**Valore:** L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € 622.843,28 (euro Seicentoventidue mila ottocento quarantatré/28) I.V.A. esclusa, di cui € 617.843,28 (euro Seicentodiciassette ottocento quarantatré/28) quale importo dei lavori posto a base di affidamento e di € 5.000,00 (euro Cinquemila/00) quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008 ed € 163.711,72 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 10 %.

**Divisione in lotti:** Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto non è diviso in lotti.

**Luogo:** Il luogo di esecuzione dell'intervento è sito in Via Assunta, nel Capoluogo.

**Durata:** Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di giorni 180 (giorni centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Sopralluogo:** Ai fini di una corretta e ponderata presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente è obbligato ad effettuare un sopralluogo presso i luoghi oggetto dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara. Per ulteriori dettagli, si rimanda al Disciplinare di gara.

### **SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO**

**Soggetti ammessi:** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Condizioni di partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute.

**Avvalimento:** ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

**Subappalto:** Le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nel rispetto del limite del 40% come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019.

Ulteriori informazioni sul subappalto sono contenute nel Disciplinare di gara.

**Versamento ANAC:** La documentazione attestante il versamento di € 70,00 (euro Settanta/00) a favore dell'ANAC dovrà essere allegato alla documentazione di gara secondo quanto stabilito nel Disciplinare.

**Cauzioni e ulteriori coperture assicurative:** L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le

modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nell'art.8.8 del Disciplinare di gara.

**Finanziamento:** l'appalto è finanziato giusta Convenzione stipulata tra la Regione Calabria ed il Comune di Settingiano in data 19/02/2020 al Repertorio n. 6588 con la quale viene regolamentato il finanziamento di Euro 786.555,00, predisposta dal Dirigente del Dipartimento 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità del Dipartimento" - Settore n. 5 – Unita' Operativa 5.4 relativamente al programma - FCS 2014/2020 – ACCORDI ISTITUZIONALI – PATTI PER IL SUD – PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE CALABRIA-". Individuazione interventi di edilizia scolastica." e che sono imputate sul capitolo n. 1740 del Bilancio Comunale 2019, con impegno n. 2203/2019 ed accertamento n. 950/19 sul capitolo n. 265.

**Contratto:** in virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è *in forma pubblica amministrativa e modalità elettronica*.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

**Tipo di appalto e criterio:** L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016*<sup>2</sup>, da espletare tramite portale telematico della piattaforma C.U.C. –Comune di Caraffa di Catanzaro e Comune di Settingiano.

**Modalità di presentazione offerta:** L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico della piattaforma C.U.C. –Comune di Caraffa di Catanzaro e Comune di Settingiano **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 15/06/2020** pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

*All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 70 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 30 punti*<sup>3</sup>.

**Validità offerta:** il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**Apertura plichi:** La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, alle ore 10:00 del giorno DA STABILIRE presso l'Ufficio tecnico del Comune di Settingiano (CZ) e più precisamente all'interno del portale telematico C.U.C. –Comune di Caraffa di Catanzaro e Comune di Settingiano. Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara, tuttavia si precisa nel presente che questa amministrazione **non intende** esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. Del D.L. n. 32/2019)<sup>4</sup>.

#### SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

– Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare entro la data del 10/06/2020 il Responsabile Unico del Procedimento geometra Ferdinando LIPARI tel. 0961 997031 cell.

<sup>2</sup> L'art. 1, comma 20, lett. h), punto 6), della Legge n. 55/2019, ha modificato l'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 inserendo il comma 9-bis il quale prevede che *"Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*.

<sup>3</sup> Si ricorda che mentre il D.L. n. 32/2019 aveva previsto l'abrogazione del comma 10-bis dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le stazioni appaltanti potevano prevedere quale tetto massimo per il punteggio dell'offerta economica entro il limite di 30%, e di conseguenza un tetto minimo per quella tecnica non inferiore al 70%, la Legge n. 55/2019, in sede di conversione la legge n. 55/2019 non ha confermato l'abrogazione. Pertanto, risulta ancora in vigore il comma 10-bis dell'art. 95.

<sup>4</sup> L'art. 1, comma 3 della Legge n. 55/2019 ha stabilito, in via sperimentale e temporanea che *"Fino al 31 dicembre 2020 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali"*. Pertanto anche ai contratti appartenenti ai settori ordinari, da affidare mediante procedura aperta, si applicano le disposizioni contenute nell'art. 133 che testualmente recita *"Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata se specificamente prevista nel bando di gara o nell'avviso con cui si indice la gara. Se si avvalgono di tale possibilità, le amministrazioni aggiudicatrici garantiscono che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice"*.

3664163114 (dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00) e-mail: [ufftecnico@comune.settingiano.cz.it](mailto:ufftecnico@comune.settingiano.cz.it) -  
PEC: [tecnico1.settingiano@asmepec.it](mailto:tecnico1.settingiano@asmepec.it)

- Qualora la documentazione non sia in regola con l'imposta da bollo si procederà ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e ss.mm.ii.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché la stessa abbia raggiunto il punteggio minimo richiesto per la valutazione degli elementi qualitativi.
- Il Responsabile unico del procedimento si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque idonea comunicazione ai concorrenti.
- Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, invero è competente il Foro di Catanzaro.
- Eventuali ricorsi potranno essere presentati, nei modi e termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010, innanzi al TAR – CALABRIA – CATANZARO.

Settingiano, Li 11/05/2020

IL R.U.P.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA

ISTRUTTORE DIRETTIVO

-Geom. Ferdinando LIPARI-

F.to digitalmente

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Luogo e data** ....., li ...../...../.....

**Il Funzionario responsabile**

.....